

**Дополнительное соглашение № _____
к договору на услуги по технической эксплуатации коллекторов
от _____ № _____**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации коммуникационных коллекторов «Москоллектор», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице Генерального директора Я.Г. Ротмистрова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее дополнительное соглашение № __ (далее - дополнительное соглашение) к Договору на услуги по технической эксплуатации коллекторов от _____ № ____ (далее – договор) о нижеследующем:

1. Предмет дополнительного соглашения

1.1. Предприятие в соответствии с главой 27 Регламента выполнения работ по технической эксплуатации городских и внутриквартальных коммуникационных коллекторов в городе Москве обязуется по заявлению Потребителя в связи с прокладкой Потребителем коммуникаций в коллекторе Предприятия оказать Потребителю услугу по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль», а также оказывать Потребителю услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» в связи с ее нахождением в коллекторе Предприятия.

1.2. Услугу по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» Предприятие оказывает Потребителю в срок, указанный в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

1.3. Услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» Предприятие оказывает Потребителю с момента подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке металлической конструкции типа «полка-консоль» в течение срока действия Договора.

2. Обязанности Предприятия

В соответствии с условиями настоящего дополнительного соглашения Предприятие обязуется:

2.1. Обеспечить выполнение обязательств по настоящему дополнительному соглашению собственными силами и/или силами привлеченных третьих лиц (соисполнителей).

2.2. Оказать Потребителю услугу по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» (далее – полка-консоль), в том числе на основании проекта, согласованного Предприятием, изготовить из своих материалов, прогрунтовать, окрасить и смонтировать полки-консоли в количестве, в сроки и в коллекторах Предприятия, указанных в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению, при условии перечисления Потребителем аванса в соответствии с пунктом 4.2. настоящего дополнительного соглашения.

2.3. С момента подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке металлической конструкции типа «полка-консоль» оказывать Потребителю услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль».

Предприятие _____

Потребитель _____

3. Обязанности Потребителя

В соответствии с условиями настоящего дополнительного соглашения Потребитель обязуется:

3.1. До подачи заявления об установке и технической эксплуатации полки-консоли предоставить и согласовать проект на работы по установке полки-консоли с Предприятием. Заявление об установке и технической эксплуатации полки-консоли предоставляется Потребителем вместе с согласованным Предприятием проектом.

3.2. Принять оказанные Предприятием услуги по установке полки-консоли по Акту сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» по форме Приложения № 3 к настоящему дополнительному соглашению в срок и в порядке, установленные разделом 4 настоящего дополнительного соглашения.

3.3. Оплатить оказанные услуги по установке полки-консоли в порядке и размере, предусмотренные настоящим дополнительным соглашением.

3.4. Принять и оплатить услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» в порядке и сроки, предусмотренные настоящим дополнительным соглашением.

3.5. В ходе исполнения настоящего дополнительного соглашения в обязательном порядке использовать формы документов, установленные Предприятием и размещенные на официальном сайте Предприятия в сети Интернет по адресу: www.moscollector.ru.

3.6. Потребитель не вправе предоставлять другим владельцам коммуникаций места на установленной в соответствии с настоящим дополнительным соглашением опорной металлической конструкции типа «полка-консоль».

3.7. В случае передачи коммуникаций новому владельцу, в соответствии с п. 3.19. Договора, предоставить Предприятию для утверждения Акт приемки-передачи коммуникаций, содержащий указание о приемке-передаче полок-консолей, на которых проложены передаваемые коммуникации, новому владельцу коммуникаций, составленный по форме, установленной Предприятием, и подписанный Потребителем и новым владельцем, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента передачи коммуникаций.

3.8. Потребитель не вправе передавать коммуникации новому владельцу, в соответствии с п. 3.19. Договора, без передачи этому новому владельцу установленных в соответствии с настоящим дополнительным соглашением опорных металлических конструкций типа «полка-консоль», на которых проложены передаваемые коммуникации.

3.9. При демонтаже Потребителем коммуникаций Потребитель обязан демонтировать установленные в соответствии с настоящим дополнительным соглашением опорные металлические конструкции типа «полка-консоль», на которых проложены демонтируемые им коммуникации.

4. Сумма и порядок расчетов

4.1. Стоимость услуги по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» в соответствии с Приложением № 1 «Объем и сроки оказания услуги по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль», являющимся неотъемлемой частью дополнительного соглашения, составляет _____ руб. (_____ рублей ____ копеек), кроме того НДС 18% в размере _____ руб. (_____ рубля ____ копеек).

Всего: _____ руб. (_____ рубля ____ копеек).

4.2. Оплата Потребителем услуги по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» производится в следующем порядке:

- 70 % от стоимости услуги, что составляет _____ (_____) руб. (_____ рублей ____ копеек), кроме того НДС 18% в размере _____ руб. (_____ рубля ____ копеек), всего: _____ руб. (_____ рубля ____ копеек), уплачивается Потребителем авансом в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения настоящего дополнительного соглашения на основании счета, выставленного Предприятием;

- 30 % от стоимости услуги, что составляет _____ (_____) руб. (_____ рублей ____ копеек), кроме того НДС 18% в размере _____ руб. (_____ рубля ____ копеек), всего:

_____, __ руб. (_____ рубля ___ копеек) (окончательный расчет) уплачивается Потребителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Потребителем представленного Предприятием Акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» на основании выставленного Предприятием счета.

4.3. Предприятие извещает Потребителя о готовности результата услуг по установке полок-консолей к сдаче Потребителю путем направления в адрес Потребителя следующего комплекта документов: извещения о готовности результата услуг по установке полок-консолей к сдаче и подписанного со стороны Предприятия Акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке металлической конструкции типа «полка-консоль», составленного по форме согласно Приложению № 3 к настоящему дополнительному соглашению, в двух экземплярах.

4.4. Потребитель осуществляет приемку результата услуг по установке полок-консолей (осмотр и проверку) в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Предприятия комплекта документов, установленных в пункте 4.3 настоящего дополнительного соглашения.

4.5. В сроки, установленные пунктом 4.4. настоящего дополнительного соглашения, Потребитель обязан осуществить приемку результата услуг по установке полок-консолей (осмотр и проверку) в коллекторах Предприятия, указанных в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению, подписать Акт сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке металлической конструкции типа «полка-консоль» и вернуть 1 (один) экземпляр подписанного Акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке металлической конструкции типа «полка-консоль» Предприятию или в тот же срок представить мотивированный отказ от его подписания. В случае непредставления Потребителем подписанного Акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке металлической конструкции типа «полка-консоль» или мотивированного отказа, услуги Предприятия считаются оказанными надлежащим образом и подлежат оплате в соответствии с условиями настоящего дополнительного соглашения.

4.6. С момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке металлической конструкции типа «полка-консоль» Предприятие оказывает Потребителю услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль».

4.7. Размер ежемесячного платежа за услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» по настоящему дополнительному соглашению определяется в соответствии с тарифами, утвержденными Предприятием, и согласно расчету (Приложение № 2), являющемуся неотъемлемой частью дополнительного соглашения, составляет _____, __ руб. (_____ рублей ___ копеек), кроме того НДС 18% в размере _____, __ руб. (_____ рубля ___ копеек).

Всего: _____, __ руб. (_____ рубля ___ копеек) в месяц.

В случае утверждения Предприятием новых тарифов, тарифы подлежат применению для расчета стоимости за услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» по настоящему дополнительному соглашению с даты введения их в действие Предприятием. При этом дополнительное соглашение к договору об изменении размера ежемесячного платежа Сторонами не подписывается.

Надлежащим уведомлением Потребителя об изменении тарифов на услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» является размещение соответствующей информации на официальном сайте Предприятия в сети Интернет по адресу: www.moscollector.ru и направление уведомления в адрес Потребителя.

4.8. Оплата услуг по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» производится Потребителем ежемесячно в порядке акцепта платежного требования Предприятия. Срок оплаты – до 20 числа расчетного месяца.

Датой исполнения Потребителем обязательства по оплате услуг является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Предприятия, указанный в разделе 8 Договора.

В случае неполучения платежного требования от Предприятия Потребитель обязан в срок, указанный в настоящем пункте, осуществить оплату услуг по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» в размере стоимости услуг предыдущего расчетного месяца путем перечисления денежных средств на расчетный счет Предприятия платежным поручением.

Предприятие _____

Потребитель _____

4.9. Предприятие ежемесячно не позднее последнего дня расчетного месяца направляет Потребителю (по почте, с курьером или путем выдачи на руки) подписанный со своей стороны Акт об оказанных услугах по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль», составленный по форме приложения № 4 к настоящему дополнительному соглашению в 2 (двух) экземплярах, и счет-фактуру. Потребитель обязан подписать в течение 5 (пяти) рабочих дней Акт и вернуть 1 (один) экземпляр подписанного Акта Предприятию или в тот же срок представить мотивированный отказ от его подписания. В случае непредставления Потребителем подписанного Акта или мотивированного отказа, услуги Предприятия считаются оказанными надлежащим образом и подлежат оплате в соответствии с условиями настоящего дополнительного соглашения.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему дополнительному соглашению стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим дополнительным соглашением.

5.2. В случае нарушения Потребителем сроков оплаты за услуги по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль», установленных настоящим дополнительным соглашением, Предприятие вправе предъявить Потребителю требование об уплате неустойки в размере 0,1 % от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5.3. В случае нарушения Предприятием сроков оказания работ по изготовлению и установке полки-консоли Потребитель вправе потребовать от Предприятия уплаты неустойки в размере 10, 00 руб. (десять рублей 00 копеек) за каждый день просрочки, но не более 1 000, 00 руб. (одна тысяча рублей 00 копеек).

5.4. В случае нарушения Потребителем срока принятия выполненных работ по изготовлению и установке полки-консоли Предприятие вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 10, 00 руб. (десять рублей 00 копеек) за каждый день просрочки, но не более 1 000, 00 руб. (одна тысяча рублей 00 копеек).

5.5. В случае нарушения Потребителем сроков оплаты услуг по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль», установленных п.4.8. настоящего дополнительного соглашения, Предприятие вправе предъявить Потребителю требование об уплате неустойки в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки исполнения обязательства. Неустойка начисляется со дня, следующего за днем окончания срока оплаты, указанного в п. 4.8. настоящего дополнительного соглашения.

5.6. В случае предъявления Предприятием в соответствии с настоящим дополнительным соглашением требования об уплате неустойки Потребитель обязан уплатить неустойку в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения требования путем перечисления денежных средств на расчетный счет Предприятия, указанный в разделе 8 Договора.

5.7. В случае предъявления Потребителем в соответствии с настоящим дополнительным соглашением требования об уплате неустойки Предприятие обязано уплатить неустойку в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения требования путем перечисления денежных средств на расчетный счет Потребителя, указанный в разделе 8 Договора.

6. Порядок изменения, расторжения дополнительного соглашения

6.1. В случае передачи коммуникаций новому владельцу, в соответствии с п. 3.19. Договора, и передачи полок-консолей, на которых проложены передаваемые коммуникации, изменения в Договор вносятся путем подписания сторонами дополнительного соглашения на основании утвержденного Предприятием Акта приемки-передачи коммуникаций, составленного по форме, установленной Предприятием, в соответствии с п. 3.18 Договора и п. 3.7 настоящего дополнительного соглашения, и подписанного Потребителем и новым владельцем.

6.2. В случае демонтажа Потребителем коммуникаций и полок-консолей, на которых проложены демонтируемые коммуникации, изменения в Договор вносятся путем подписания сторонами дополнительного соглашения на основании заявки Потребителя, акта о выполнении

работ по демонтажу коммуникаций, содержащего указание на демонтаж полок-консолей, составленного по форме, установленной Предприятием, в соответствии п. 3.18 Договора и п. 3.9 настоящего дополнительного соглашения.

6.3. В случае если Потребитель при демонтаже коммуникаций не демонтирует установленные в соответствии с настоящим дополнительным соглашением полки-консоли, полки-консоли признаются оставленными Потребителем с целью отказа от права собственности на них (брошенными вещами) в соответствии с положениями статьи 226 Гражданского кодекса Российской Федерации и поступают в распоряжение Предприятия.

6.4. Предприятие на основании пункта 2 статьи 226 Гражданского кодекса Российской Федерации имеет право обратиться эти брошенные вещи (полки-консоли) в свою собственность, приступив к их использованию или совершив иные действия, свидетельствующие об обращении вещи в собственность.

Стороны договорились, что стоимость полок-консолей для целей признания их брошенными вещами признается равной стоимости услуг (работ) по их установке, указанной в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению, которая не должна превышать пятикратный минимальный размер оплаты труда, установленный на момент совершения Предприятием действий по обращению вещей в свою собственность.

6.5. В случае расторжения договора в одностороннем порядке по инициативе Предприятия при неоплате Потребителем оказанных Предприятием услуг по технической эксплуатации коллекторов в порядке, установленном п. 6.9 Договора, при демонтаже (отсечении) коммуникаций Предприятием и составлении Предприятием Акта о выполнении работ по демонтажу (отсечению) коммуникаций, опорные металлические конструкции типа «полка-консоль», на которых были проложены демонтированные коммуникации, признаются оставленными Потребителем в обеспечение исполнения обязательств по Договору. Залог у Предприятия возникает с момента демонтажа (отсечения) Предприятием коммуникаций.

6.6. Стороны пришли к соглашению, что Потребитель передает в залог Предприятию опорные металлические конструкции типа «полка-консоль», перечисленные в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению (далее – заложенное имущество), при этом Акт приема-передачи предмета залога (полок-консолей) между Сторонами не подписывается.

6.7. Залогом обеспечивается надлежащее исполнение Потребителем следующих обязательств по Договору:

- погашение задолженности за услуги по технической эксплуатации коллекторов;
- погашение задолженности за услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль»;
- возмещение расходов, понесенных Предприятием в связи с демонтажем (отсечением) коммуникаций;
- погашение задолженности за услуги Предприятия по ответственному хранению демонтированных коммуникаций Потребителя;
- погашение неустойки, подлежащей уплате Потребителем в соответствии с условиями Договора и настоящего дополнительного соглашения.

6.8. Предприятие вправе отчуждать заложенное имущество без получения согласия Потребителя.

6.9. Обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется во внесудебном порядке путем оставления Предприятием предмета залога (полок-консолей, перечисленных в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению) за собой по цене равной стоимости услуг (работ) по их установке, указанной в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

6.10. Потребитель вправе прекратить в любое время до реализации предмета залога обращение на него взыскания и его реализацию, исполнив обеспеченные залогом обязательства в полном объеме.

6.11. Залог прекращается:

- с прекращением обеспеченного залогом обязательства;
- в случае реализации заложенного имущества в целях удовлетворения требований Предприятия при оставлении Предприятием заложенного имущества за собой.

Предприятие _____

Потребитель _____

6.12. В случае передачи Предприятию в залог полок-консолей (заложенное имущество) Потребитель не освобождается от обязательства по оплате услуг по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль». Оплата за указанные услуги осуществляется в порядке и сроки, установленные настоящим дополнительным соглашением.

Обязательство по оплате услуг по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль» прекращается с момента получения уведомления Потребителем об оставлении Предприятием заложенного имущества за собой.

6.13. С момента получения уведомления Потребителем об оставлении Предприятием заложенного имущества за собой в соответствии с п. 6.12 настоящего дополнительного соглашения право собственности Потребителя на опорные металлические конструкции типа «полка-консоль» прекращается.

7. Дополнительные условия

7.1. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами.

7.2. В остальном, не предусмотренном настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора на услуги по технической эксплуатации от _____ № _____ и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора на услуги по технической эксплуатации от _____ № _____, составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон: 1 экз. - Предприятию, 1 экз. - Потребителю.

7.4. Неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения являются:

- Приложение № 1 «Объем и сроки оказания услуги по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль»;

- Приложение № 2 «Расчет суммы оплаты за услуги по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль»;

- Приложение № 3 «Форма Акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по установке опорной металлической конструкции типа «полка-консоль»;

- Приложение № 4 «Форма Акта об оказанных услугах по технической эксплуатации опорной металлической конструкции типа «полка-консоль».

8. Подписи Сторон

Предприятие:

Потребитель:

Генеральный директор

Уполномоченное лицо Потребителя

_____ Я.Г. Ротмистров

_____ / _____ /