

**Государственный контракт № \_\_\_\_\_  
на услуги по технической эксплуатации коллекторов**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «Москоллектор», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора О.В. Афанасьевой, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Государственный заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий Государственный контракт (далее – Контракт) без проведения конкурсных процедур с единственным поставщиком в соответствии с п. 32 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» о нижеследующем:

### 1. Предмет Контракта

1.1. Исполнитель в соответствии с требованиями Регламента выполнения работ по технической эксплуатации городских и внутриквартальных коммуникационных коллекторов в городе Москве и Правил технической эксплуатации городских коммуникационных коллекторов предоставляет места в коллекторах для размещения коммуникаций Государственного заказчика, обеспечивает условия для эксплуатации коммуникаций и оказывает услуги по технической эксплуатации коллекторов (далее – услуги).

1.2. Перечень и технические характеристики коммуникаций учитываемых по Контракту, приведены в Перечне коммуникаций (Приложение № 2 к настоящему Контракту, являющемся неотъемлемой частью Контракта) (далее – Приложение № 2).

1.3. Государственный заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги, соответствующие требованиям, установленным настоящим Контрактом.

1.4. Источник финансирования – \_\_\_\_\_ бюджет. *(указывается: федеральный бюджет или бюджет субъекта Российской Федерации).*

1.5. Идентификационный код закупки - \_\_\_\_\_. *(указывается номер кода).*

### 2. Обязанности Исполнителя

В соответствии с условиями настоящего Контракта Исполнитель обязуется:

2.1. Своевременно и надлежащим образом оказать услуги в соответствии с условиями Контракта и требованиями Регламента выполнения работ по технической эксплуатации городских и внутриквартальных коммуникационных коллекторов в городе Москве и Правил технической эксплуатации городских коммуникационных коллекторов.

2.2. Обеспечить выполнение обязательств по Контракту собственными силами и/или силами привлеченных третьих лиц (соисполнителей).

2.3. Создавать условия для осуществления прокладки и эксплуатации Государственным заказчиком коммуникаций согласно Приложению № 2.

2.4. Обеспечивать в коллекторах освещение, вентиляцию, удаление грунтовых и поверхностных вод, контролировать газо-воздушную среду коллектора на наличие метана.

2.5. Осуществлять допуск Государственного заказчика и указанных им третьих лиц в коллекторы в соответствии с условиями настоящего Контракта, установленными Исполнителем правилами допуска и иными нормами и правилами.

Исполнитель \_\_\_\_\_

Государственный заказчик \_\_\_\_\_

2.6. Осуществлять периодические осмотры инженерных коммуникаций и оборудования Государственного заказчика, сообщать последнему о выявленных неисправностях и требовать их устранения.

2.7. Не допускать Государственного заказчика и третьих лиц в коллектор в случае создающего угрозу безопасности людей аварийного состояния конструкций коллектора, расположенных в коллекторе инженерных коммуникаций и оборудования, в том числе не принадлежащих Государственному заказчику.

2.8. По письменному запросу Государственного заказчика проводить совместно с Государственным заказчиком инвентаризацию коммуникаций с целью уточнения технических параметров коммуникаций, проложенных в коллекторах Исполнителя, и с составлением Акта инвентаризации коммуникаций по форме, установленной Исполнителем, но не чаще, чем 1 раз в 2 года.

2.9. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

### **3. Обязанности Государственного заказчика**

В соответствии с условиями настоящего Контракта Государственный заказчик обязуется:

3.1. Производить за свой счет прокладку, ремонт, демонтаж, и эксплуатацию инженерных коммуникаций в местах, предусмотренных проектом, согласованным с Исполнителем, в соответствии с требованиями Технических правил на проектирование, строительство и приемку в эксплуатацию городских коллекторов для инженерных коммуникаций в г. Москве и Правил технической эксплуатации городских коммуникационных коллекторов.

3.2. Содержать в технически исправном состоянии инженерные коммуникации, указанные в п. 1.2 настоящего Контракта. При получении от Исполнителя информации о выявленных неисправностях и недостатках в содержании коммуникаций немедленно их устранять.

3.3. При выполнении работ в коллекторе обеспечивать сохранность строительных конструкций, смотровых люков, инженерного оборудования коллектора и инженерных коммуникаций, расположенных в коллекторе, в зоне производства работ (строительно-монтажных, ремонтных и др.), в том числе в случае выполнения работ в коллекторе третьими лицами, допуск в коллектор которых произведен по письмам-заявкам Государственного заказчика.

3.4. Обеспечивать безопасность своего персонала, выполняющего работы в коллекторе, и третьих лиц, допуск в коллектор которых произведен по заявкам Государственного заказчика.

3.5. Производить приемку инженерных коммуникаций, оборудования от строительно-монтажных организаций, в том числе по результатам прокладки и проведения ремонтно-восстановительных работ, с обязательным участием представителя Исполнителя и составлением Акта о выполнении работ по форме, установленной Исполнителем.

3.6. В случае прокладки инженерных коммуникаций силами Государственного заказчика подписывать Акт о выполнении работ по форме, установленной Исполнителем.

3.7. В случаях, указанных в п.п. 3.5, 3.6 настоящего Контракта, извещать Исполнителя о готовности коммуникаций к приемке не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента окончания работ.

3.8. Немедленно поставить в известность Исполнителя об аварии либо повреждении инженерных коммуникаций и оборудования Государственного заказчика, других владельцев коммуникаций, имущества Исполнителя, находящихся в коллекторе.

3.9. Направлять своего полномочного представителя в случае получения от Исполнителя сообщения об аварии либо повреждении строительных конструкций, инженерного оборудования коллектора и инженерных коммуникаций, расположенных в коллекторе, в срок, указанный в сообщении, для составления акта о причиненном ущербе и порядке проведения ремонтно-восстановительных работ. При неявке представителя Государственного заказчика указанный акт составляется Исполнителем в его отсутствие и является обязательным для Государственного заказчика.

3.10. По требованию Исполнителя участвовать в проводимой по инициативе Исполнителя инвентаризации коммуникаций Государственного заказчика, проложенных в коллекторах.

3.10.1. Направлять для участия в инвентаризации квалифицированного представителя, имеющего должным образом, оформленный допуск и обладающего полномочиями подписывать Акт обследования коммуникаций по форме Исполнителя. Подписанный сторонами в ходе проведения инвентаризации Акт обследования коммуникаций служит основанием для составления Исполнителем Акта инвентаризации коммуникаций.

3.10.2. В случае неявки представителя Государственного заказчика для проведения инвентаризации коммуникаций, извещенного об инвентаризации надлежащим образом, Исполнитель проведет обследование коммуникаций с составлением Акта обследования коммуникаций в одностороннем порядке. Акт обследования коммуникаций, составленный Исполнителем в одностороннем порядке, направляется в адрес Государственного заказчика, указанный в разделе 9 настоящего Контракта.

3.10.3. Акт инвентаризации коммуникаций и/или Акт обследования коммуникаций, составленный Исполнителем в одностороннем порядке в соответствии с подпунктом 3.10.2 пункта 3.10 настоящего Контракта, являются основанием для внесения изменений технических характеристик коммуникаций, их протяженности, местонахождения коммуникаций и т.д. в порядке, установленном в пункте 6.7. настоящего Контракта.

3.11. Направлять в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней по письменному запросу Исполнителя заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих принадлежность коммуникаций Государственному заказчику.

3.12. Оплачивать услуги Исполнителя в порядке и сроки, предусмотренные Контрактом.

3.13. Сообщать Исполнителю о проводимых испытаниях инженерных коммуникаций не менее, чем за 24 часа до начала испытаний.

3.14. Демонтировать коммуникации в случае расторжения или отказа от заключения Контракта на новый срок в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания срока действия Контракта.

3.15. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи (мены, безвозмездной передачи имущества и т.д.) уведомить Исполнителя о продаже (передаче) коммуникаций (имущества) новому владельцу и предоставить Исполнителю для утверждения Акт приемки-передачи коммуникаций, составленный по форме, установленной Исполнителем и подписанный Государственным заказчиком и новым владельцем, с предоставлением документов, подтверждающих передачу коммуникаций новому владельцу (копии договоров купли-продажи, мены, безвозмездной передачи имущества, актов о приеме-передаче объектов основных средств и др.).

3.16. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения договора аренды имущества (коммуникаций) уведомить Исполнителя о сдаче коммуникаций (имущества) в аренду, субаренду с приложением необходимых документов (договоров аренды, субаренды и др.).

3.17. Осуществлять прокладку, врезку, ремонт и демонтаж коммуникаций в соответствии с условиями Положения о работе с потребителями услуг АО «Москоллектор» и согласно Порядку оформления разрешительной документации, размещенных на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу: [www.moscollector.ru](http://www.moscollector.ru).

3.18. В ходе исполнения настоящего Контракта в обязательном порядке использовать формы документов, установленные Исполнителем и размещенные на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу: [www.moscollector.ru](http://www.moscollector.ru).

3.19. В течение 10 (десяти) рабочих дней в письменной форме уведомлять Исполнителя об изменении списка ответственных лиц по Контракту, предусмотренного Приложением № 3 к Контракту, являющемся неотъемлемой частью Контракта.

3.20. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

#### **4. Сумма Контракта и порядок расчетов**

4.1. Цена Контракта с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек), кроме того НДС 20% в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек). Всего: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек).

Исполнитель \_\_\_\_\_

Государственный заказчик \_\_\_\_\_

Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и настоящим Контрактом.

4.2. Размер ежемесячного платежа по Контракту определяется Приложением № 1 к настоящему Контракту, являющимся неотъемлемой частью Контракта, в соответствии с тарифами, утвержденными Исполнителем по согласованию с органами государственной власти города Москвы в порядке, установленном постановлением Правительства Москвы от 29.09.2009 № 1030-ПП «О регулировании цен (тарифов) в городе Москве», и составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек), кроме того НДС 20% в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек). Всего: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек). В случае изменения ставки НДС, НДС исчисляется по ставке, установленной в соответствии с положениями пункта 3 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Размер ежемесячного платежа определяется по формуле:  $РП = Пм * ГТ / ЧП / 1000 + \text{Ставка НДС}$ , где РП – размер ежемесячного платежа, Пм – протяженность коммуникаций одного вида в метрах, ГТ – годовой тариф за 1 километр, применяемый для соответствующего вида коммуникаций, ЧП – число месяцев в периоде, на который утвержден тариф (равное 12), 1000 – количество метров в одном километре, Ставка НДС – ставка налога на добавленную стоимость, равная 20 %.

Ежемесячная оплата оказанных по Контракту услуг не является отдельным этапом исполнения Контракта.

Тарифы на услуги публикуются Исполнителем на официальном сайте в сети Интернет по адресу: [www.moscollector.ru](http://www.moscollector.ru).

4.3. Изменение размера ежемесячного платежа, связанное с изменением протяженности коммуникаций, учтенных по Контракту, оформляется дополнительным соглашением к Контракту, подписываемым Сторонами.

Изменение размера ежемесячного платежа в соответствии с п. 6.3 Контракта производится с 1-го числа расчетного месяца при заключении Сторонами дополнительного соглашения до 15-го числа расчетного месяца включительно; с 1-го числа месяца, следующего за расчетным, при заключении дополнительного соглашения с 16-го числа расчетного месяца.

Изменение размера ежемесячного платежа в связи с изменением тарифов на услуги Исполнителя производится с даты утверждения Исполнителем новых тарифов и оформляется дополнительным соглашением к Контракту, подписываемым Сторонами.

4.4. Оплата по Контракту производится Государственным заказчиком ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным, в безналичной порядке путем перечисления на расчетный счет Исполнителя денежных средств, выделяемых из бюджета в пределах, доведенных до Государственного заказчика предельных объемов оплаты денежных обязательств, в размере фактически оказанных услуг в соответствии с Приложением № 1 к Контракту, но не выше цены Контракта. Оплата услуг производится Государственным заказчиком на основании счетов Исполнителя.

4.5. Суммы, полученные в счет оплаты услуг, оказанных Исполнителем, засчитываются в следующем порядке:

- 1) в погашение задолженности по оплате услуг;
- 2) в погашение текущего платежа после полного погашения задолженности за прошлые расчетные периоды.

4.6. Исполнитель ежемесячно не позднее последнего дня расчетного месяца направляет Государственному заказчику (по почте, с курьером или путем выдачи на руки) подписанный со своей стороны Акт об оказанных услугах (в двух экземплярах), счет и счет-фактуру. Государственный заказчик обязан подписать в течение 5 (пяти) рабочих дней Акт и вернуть 1 (один) экземпляр подписанного Акта Исполнителю или представить мотивированный письменный отказ от его подписания. В случае непредставления Государственным заказчиком подписанного Акта или мотивированного письменного отказа услуги Исполнителя считаются оказанными надлежащим образом и подлежат оплате в соответствии с условиями Контракта.

4.7. Неиспользование или нахождение в резерве коммуникаций не является основанием для неоплаты услуг Государственным заказчиком. В случае неиспользования коммуникаций Государственный заказчик обязан демонтировать их своими силами и за свой счет.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

5.2. В случае повреждения (уничтожения) инженерных коммуникаций, расположенных в коллекторе, строительных конструкций и инженерного оборудования коллектора или причинения иного ущерба виновная Сторона несет административную, уголовную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

5.3. В случае повреждения строительных конструкций, инженерного оборудования коллектора и расположенных в нем инженерных коммуникаций по вине Государственного заказчика либо третьих лиц, допущенных в коллектор по заявке Государственного заказчика, Государственный заказчик обязан провести работы по их восстановлению своими силами и за свой счет в срок, согласованный потерпевшей Стороной.

5.4. В случае уклонения Государственного заказчика от исполнения обязанности по восстановлению поврежденного имущества Исполнитель вправе выполнить работы своими силами или привлечь к выполнению работ третьих лиц с возложением на Государственного заказчика обязанности возместить понесенные Исполнителем расходы.

5.5. В случае уничтожения строительных конструкций, инженерного оборудования коллектора и расположенных в нем инженерных коммуникаций по вине Государственного заказчика либо третьих лиц, допущенных в коллектор по заявке Государственного заказчика, Государственный заказчик обязан возместить Исполнителю, владельцам проложенных инженерных коммуникаций причиненный материальный ущерб в полном объеме.

При определении размера материального ущерба, причиненного уничтожением имущества, Исполнитель будет исходить из рыночной стоимости аналогичного имущества.

5.6. В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» отходы, образовавшиеся в результате деятельности Государственного заказчика и его подрядных организаций, являются собственностью Государственного заказчика.

5.7. За нарушение правил охраны труда и пожарной безопасности Государственный заказчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.8. Размеры неустоек (штрафов, пеней), указанные в настоящем разделе, определяются в соответствии с требованиями статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5.9. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.9.1. Пения начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства Государственным заказчиком, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в соответствии с частью 5 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.9.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042).

5.9.3. За каждый факт неисполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Государственный заказчик уплачивает Исполнителю

штраф в виде фиксированной суммы в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, определенном в соответствии с пунктом 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.5.9.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Contractом, не может превышать цену настоящего Contractа.

5.10. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Contractом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Contractом, Государственный заказчик направляет поставщику Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.11. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Contractом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Contractом срока исполнения обязательства, и устанавливается Contractом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Contractом и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

5.12. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Contractом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Contractом. Размер штрафа устанавливается Contractом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

5.12.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Contractом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Contractом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, определенном в соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

5.12.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Contractом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, определенном в соответствии с пунктом 6 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

5.13. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Contractом, не может превышать цену Contractа.

5.14. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Contractом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.15. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Contractу.

5.16. Имущественная ответственность, не предусмотренная настоящим Contractом, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **6. Порядок изменения, расторжения и срок действия Contractа**

6.1. Настоящий Contract вступает в силу с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и (или) до момента утверждения Исполнителем представленного Государственным заказчиком Акта приемки-передачи коммуникаций новому владельцу или Акта о выполнении работ по демонтажу коммуникаций, составленных по форме, установленной Исполнителем.

Действие настоящего Contractа распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

6.2. Изменение цены Contractа допускается по соглашению Сторон в следующих случаях:

6.2.1. Если по предложению Государственного заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем услуг не более чем на 10% (десять процентов) или уменьшается предусмотренный Контрактом объем услуг не более чем на 10% (десять процентов). При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему услуг исходя из установленной в Контракте цены единицы услуг, но не более чем на 10% (десять процентов) цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема услуг Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из единицы услуг.

6.2.2. При снижении цены Контракта по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема оказываемых Исполнителем услуг и иных условий Контракта, в соответствии с подп. «а» п. 1 ч. 1 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

6.3. В случае изменения цены настоящего Контракта в связи с осуществлением Государственным заказчиком прокладки коммуникаций, изменения в настоящий Контракт вносятся путем подписания Сторонами дополнительного соглашения на основании письма-заявки Государственного заказчика и акта о выполнении работ по прокладке коммуникаций, составленного по форме, установленной Исполнителем.

6.4. В случае изменения цены настоящего Контракта в связи с осуществлением Государственным заказчиком демонтажа части коммуникаций, учтенных по настоящему Контракту, изменения в Контракт вносятся путем подписания Сторонами дополнительного соглашения на основании письма-заявки Государственного заказчика и акта о выполнении работ по демонтажу коммуникаций, составленного по форме, установленной Исполнителем. Услуги по технической эксплуатации коллекторов в отношении демонтированных Государственным заказчиком коммуникаций оказываются Исполнителем до момента утверждения Акта о выполнении работ по демонтажу коммуникаций, представленного Государственным заказчиком.

6.5. В случае изменения цены настоящего Контракта в связи с передачей коммуникаций новому владельцу изменения в настоящий Контракт вносятся путем подписания Сторонами дополнительного соглашения на основании письма-заявки Государственного заказчика и Акта приемки-передачи коммуникаций, утвержденного Исполнителем и подписанного Государственным заказчиком и новым владельцем, составленных по форме, установленной Исполнителем.

6.6. В случае снижения цены Контракта в соответствии с п. 6.2.2 настоящего Контракта изменения в настоящий Контракт вносятся путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Контракту.

6.7. В случае инвентаризации коммуникаций Государственного заказчика, проложенных в коллекторах, стороны вправе изменить или дополнить условия настоящего Контракта (Приложение № 1 «Расчет суммы оплаты» и/или Приложение № 2 «Перечень коммуникаций», являющихся неотъемлемой частью настоящего Контракта) в части технических характеристик коммуникаций, их протяженности, местонахождения коммуникаций, расчета размера ежемесячного платежа (связанного с изменением протяженности коммуникаций и технических характеристик коммуникаций), в соответствии с условиями пункта 3.10 настоящего Контракта, путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Контракту:

6.7.1. В случае, установленным подпунктом 3.10.2. пункта 3.10. настоящего Контракта, с момента проведения обследования коммуникаций Исполнитель направляет в адрес Государственного заказчика Акт обследования коммуникаций, составленного в одностороннем порядке в связи с неявкой представителей Государственного заказчика на инвентаризацию (подпункт 3.10.1 пункта 3.10 настоящего Контракта). Изменения/дополнения к настоящему Контракту, в том числе изменение размера ежемесячного платежа, вносятся в Контракт с даты проведения обследования коммуникаций и составления указанного акта в одностороннем порядке.

6.7.2. В случае, установленным подпунктом 3.10.1. пункта 3.10. настоящего Контракта, Исполнитель обязан направить Государственному заказчику акты инвентаризации коммуникаций в 3-х экземплярах (один экземпляр – Государственному заказчику, два экземпляра – Исполнителю) в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента проведения совместного обследования. Государственный заказчик в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения Акта инвентаризации коммуникаций, подписанного со стороны Исполнителя,

Исполнитель \_\_\_\_\_

Государственный заказчик \_\_\_\_\_

обязан подписать Акт инвентаризации коммуникаций и возвратить 2 (два) экземпляра в адрес Исполнителя или в тот же срок представить в письменной форме мотивированный отказ от его подписания. В случае непредставления Государственным заказчиком подписанного Акта или мотивированного отказа Акт инвентаризации коммуникаций считается принятым Государственным заказчиком без замечаний и имеет юридическую силу. На основании акта инвентаризации коммуникаций в Контракт вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения.

6.8. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 9 настоящего Контракта, Сторона, реквизиты которой изменились, обязана направить другой Стороне письменное уведомление с указанием новых реквизитов в течение 7 (семи) календарных дней после их изменения. Сторона, не направившая уведомление, несет риск наступления негативных последствий в связи с не направлением указанного уведомления.

6.9. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Сторонами друг другу, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно направлено письмом или доставлено лично по адресам места нахождения Сторон, указанным в Контракте.

6.10. Расторжение Контракта допускается в следующих случаях:

- 1) По соглашению Сторон.
- 2) По решению суда.
- 3) В случае одностороннего отказа Государственного заказчика от исполнения Контракта в связи с передачей коммуникаций новому владельцу или демонтажем коммуникаций.

В этом случае Контракт действует до момента утверждения Исполнителем представленного Государственным заказчиком Акта приемки-передачи коммуникаций новому владельцу, подписанного Государственным заказчиком и новым владельцем, или Акта о выполнении работ по демонтажу коммуникаций, составленных по форме, установленной Исполнителем.

Работы по демонтажу коммуникаций Государственным заказчиком проводятся в соответствии с условиями Положения по работе с потребителями услуг АО «Москоллектор» и согласно Порядку оформления разрешительной документации, при демонтаже инженерных коммуникаций в коллекторах, размещенных на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу: [www.moscollector.ru](http://www.moscollector.ru). По результатам выполнения работ по демонтажу Государственный заказчик составляет Акт о выполнении работ по демонтажу коммуникаций по форме, установленной Исполнителем, размещенной на официальном сайте Исполнителя. Акт о выполнении работ по демонтажу коммуникаций, оформленный в соответствии с Регламентной таблицей подготовки и выдачи документов заявителям в рамках реализации положения по работе с потребителями, размещенной на официальном сайте Исполнителя, Государственный заказчик представляет Исполнителю для его утверждения.

6.11. В случае если до окончания действия Контракта коммуникации не будут демонтированы или переданы новому владельцу или сторонами не будет заключен Контракт на новый срок, Государственный заказчик обязан демонтировать коммуникации в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания срока действия Контракта. Государственный заказчик оплачивает услуги Исполнителя по день демонтажа коммуникаций.

## **7. Порядок урегулирования споров**

7.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий путем переговоров.

7.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

7.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

7.4. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Москвы Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.



7.4.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

7.4.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты Стороны, предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты Стороны, которой направлена претензия.

7.4.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

7.4.4. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

## **8. Дополнительные условия**

8.1. Допуск строительно-монтажных организаций в коллекторы по письму-заявке Государственного заказчика производится при условии заключения между Исполнителем и строительно-монтажной организацией контракта (договора) на сохранность строительных конструкций коллекторов и расположенных в них инженерных коммуникаций и согласно Порядка оформления разрешительной документации, размещенного на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу: [www.moscollector.ru](http://www.moscollector.ru).

8.2. Допуск Государственного заказчика и указанных им третьих лиц в коллекторы осуществляется при наличии надлежащим образом оформленной документации на допуск, при отсутствии задолженности у Государственного заказчика по оплате услуг Исполнителя и при надлежащем исполнении Государственным заказчиком других обязанностей, предусмотренных разделом 3 настоящего Контракта.

В случае необходимости выполнения аварийно-восстановительных работ на коммуникациях Государственного заказчика допуск Государственного заказчика и указанных им третьих лиц в коллекторы производится независимо от наличия задолженности у Государственного заказчика по оплате услуг Исполнителя.

Выдача Государственному заказчику либо указанным им третьим лицам ордеров (разрешений) на выполнение строительно-монтажных работ по прокладке инженерных коммуникаций в коллекторе осуществляется при отсутствии задолженности у Государственного заказчика по оплате услуг Исполнителя.

8.3. В случае возникновения спора о причинах аварии либо иного повреждения (уничтожения) инженерных коммуникаций, расположенных в коллекторе, или строительных конструкций и инженерного оборудования коллектора, размере причиненного материального ущерба, заинтересованная Сторона проводит экспертизу с привлечением независимой экспертной организации и, в случае необходимости, с участием представителей уполномоченных государственных органов.

8.4. В случае неявки Государственного заказчика, надлежащим образом уведомленного, для проведения обследования (инвентаризации) коммуникаций в установленные в обращении сроки Исполнитель вправе провести обследование в одностороннем порядке с составлением Акта обследования коммуникаций, который является основанием для внесения изменений в настоящий Контракт в части протяженности коммуникаций, учитываемых по Контракту.

Датой внесения изменений в настоящий Контракт в части перечня и протяженности коммуникаций, учитываемых по Контракту, в указанном случае является дата составления Исполнителем Акта обследования коммуникаций.

Изменение протяженности коммуникаций, учтенных по Контракту, оформляется дополнительным соглашением к Контракту, подписываемым Сторонами.

8.5. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме по почте – письмом по юридическому адресу Стороны, указанному в разделе 9 настоящего Контракта, или нарочно, а также с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. При обмене

уведомлениями и сообщениями по электронной почте в случаях, указанных в настоящем Контракте, должны быть соблюдены следующие требования:

- при использовании электронной почты уведомления и сообщения направляются по следующим адресам: Исполнителю \_\_\_\_\_@moscollector.ru, Государственному заказчику \_\_\_\_\_. При этом адреса электронной почты Сторон могут быть изменены путем направления Сторонами в письменном виде информации о смене адреса электронной почты для обмена документами по настоящему Контракту. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки. Уведомления считаются доставленными в соответствии со ст. 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.6. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.7. Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются:

- Приложение № 1 «Расчет суммы оплаты»;
- Приложение № 2 «Перечень коммуникаций»;
- Приложение № 3 «Список ответственных лиц по Контракту».

## 9. Адреса и реквизиты Сторон

**Исполнитель:**

**Государственный заказчик:**

АО «Москоллектор»  
129090, г. Москва, 1-й Коптельский пер.,  
д. 16, стр. 4  
Тел.: 8 (499) 222-22-01  
\_\_\_\_\_@moscollector.ru  
Р/с 40602810938090102349  
в ПАО СБЕРБАНК, Г. МОСКВА  
К/с 30101810400000000225  
БИК 044525225  
ИНН 7708389595  
КПП 770801001  
ОКПО 46013249

Генеральный директор

Уполномоченное лицо Государственного  
заказчика

\_\_\_\_\_ О.В. Афанасьева

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

к Государственному контракту № \_\_\_\_\_ -А(ВК, З, ЗВК) от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

РАСЧЕТ СУММЫ ОПЛАТЫ

Вид коммуникации	Протяженность коммуникации	Срок оплаты по Государственному контракту на 20__ год	Тариф за 1 км/год, руб. (без учета НДС)	Сумма, руб. (без учета НДС)	Сумма, руб. НДС (20%)	Сумма, руб. (с НДС 20%)
	п.м.	мес.				

В коллекторах проложено \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ п.м. (кабель связи, силовой кабель, водопровод, теплосеть)

Сумма по \_\_\_\_\_ руб. НДС (20%)= \_\_\_\_\_ руб. Всего= \_\_\_\_\_ руб.  
Государственному контракту) (без учёта НДС)

Оплата в месяц (без учёта \_\_\_\_\_ руб. НДС (20%)= \_\_\_\_\_ руб. Всего= \_\_\_\_\_ руб.  
НДС)

Исполнитель

АО "Москоллектор"

Государственный заказчик

Генеральный директор \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / О.В. Афанасьева/

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

к Государственному контракту № \_\_\_\_\_ -А(ВК, З, ЗВК) от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Перечень коммуникаций к Государственному контракту № \_\_\_\_\_ -А(ВК, З, ЗВК)  
от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование организации " \_\_\_\_\_ "

**Опτικο-волоконный кабель (кабель связи, силовой кабель, водопровод, теплосеть)**

Название РЭК, УЭ	Название коллектора	Протяженность
РЭК-(1,2,3,4,5), УЭ		п.м.
ИТОГО по коммуникации		п.м.

Исполнитель

АО "Москоллектор"

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ О.В. Афанасьева

Государственный заказчик

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

### Список ответственных лиц по Контракту

Представители Государственного заказчика, ответственные за:

- организацию и проведение от имени Государственного заказчика инвентаризации коммуникаций;
- подписание Актов инвентаризации коммуникаций и Актов обследования коммуникаций

№ п/п	ФИО ответственного лица	Должность	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты
1				
2				
3				

Урегулирование вопросов организации и проведения инвентаризации коммуникаций со стороны АО «Москоллектор» производится по телефону: 8 (499) 222-22-01.

#### Государственный заказчик:

\_\_\_\_\_

*(наименование)*

\_\_\_\_\_

*(должность)*

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

*(подпись)*