

**Государственный контракт № \_\_\_\_\_**  
на выполнение строительно-монтажных работ по демонтажу инженерных коммуникаций  
в коллекторе

г. Москва

\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_, с одной стороны, и  
Акционерное общество «Москоллектор» именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в  
лице\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_, с другой стороны,  
вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», соблюдением требований  
Гражданского кодекса Российской Федерации, п.\_\_\_\_\_ Федерального закона от 05.04.2013  
№ 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения  
государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации и  
города Москвы, заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о  
нижеизложенном:

### **Статья 1. Предмет Контракта**

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить строительно-монтажные работы по демонтажу инженерных коммуникаций в коллекторе \_\_\_\_\_(название коллектора) ПК\_\_\_\_\_-  
ПК\_\_\_\_\_(далее – работы) в объеме, установленном в согласованной проектно-сметной  
документации (Приложение № 1 к настоящему Контракту, являющееся его неотъемлемой  
частью) (далее - ПСД), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить  
его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_.

### **Статья 2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС 20%,  
(\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том  
числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на  
размер налогов, сборов и иных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской  
Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством  
Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи  
подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.3. Цена Контракта включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, в том  
числе сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Контракта.

2.4. Цена Контракта является твердой и определена на весь срок исполнения Контракта.  
Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за  
исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о контрактной системе.

2.5. Источник финансирования: \_\_\_\_\_.

2.6. Оплата по Контракту осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

2.6.1. Авансовый платеж предусмотрен.

2.6.2. Заказчик производит выплату Подрядчику авансового платежа в размере \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_) рублей, что составляет \_\_\_\_\_ % от Цены Контракта, указанной в настоящей статье Контракта, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_) календарных дней с даты заключения Контракта, на основании выставленного Подрядчиком счета на перечисление авансового платежа.

Заказчик оплачивает работы по факту объема выполненных работ, в безналичном порядке путем перечисления стоимости выполненных работ за вычетом авансового платежа, выплаченного Заказчиком в соответствии с настоящей статьей, с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика, на основании надлежаще оформленного и подписанных обеими Сторонами Акта о приемке выполненных работ (Форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3), в течение \_\_\_\_ (\_\_\_\_) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акт о приемке выполненных работ (Форма КС-2).

2.7. Обязательства Заказчика по оплате стоимости выполненных работ считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанного в статье «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» Контракта.

### **Статья 3. Сроки выполнения работ**

3.1. Сроки выполнения работ по Контракту установлены: с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

3.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы по согласованию с Заказчиком.

### **Статья 4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

4.1. После завершения выполнения работ не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рабочих дней, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о факте завершения выполнения работ и представляет Заказчику отчетную документацию и Акт о приемке выполненных работ (Форма КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3) в \_\_\_\_ (\_\_\_\_) экземплярах.

4.2. Не позднее \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в настоящей статье Контракта, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ по настоящему Контракту на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в настоящем Контракте, и направляет заказным письмом с уведомлением, либо отдает нарочно Подрядчику подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта о приемке выполненных работ либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ и сроком их устранения или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ Подрядчик обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

4.3. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком Акт о приемке выполненных работ (Форма КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3) и предъявленный Подрядчиком Заказчику счет на оплату стоимости выполненных работ являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ.

## **Статья 5. Права и обязанности Сторон**

**5.1. Заказчик вправе:**

5.1.1. Требовать от Подрядчика, надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом и иными нормами, регулирующими данную сферу деятельности, а также требовать своевременного устранения выявленных Заказчиком в ходе или по результатам выполнения работ недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязательств в соответствии с ПСД и настоящим Контрактом.

5.1.3. Письменно запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполнения работ.

5.1.4. В ходе выполнения работ осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

**5.2. Заказчик обязан:**

5.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 3 (трех) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

5.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с настоящим Контрактом.

5.2.3. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении оказания услуг в случае, указанном в настоящей статье Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения работ.

5.2.4. При выполнении демонтажных работ обеспечить безопасность персонала Подрядчика выполнением мероприятий по отключению кабельной линии от передающих устройств.

5.2.5. Направлять представителей по запросу Подрядчика для фиксации выполненных работ или каких-либо отклонений от первоначальных условий.

**5.3. Подрядчик вправе:**

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ по настоящему Контракту и при условии истечения срока, указанного в статье 4 настоящего Контракта.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии со статьей 2 Контракта.

5.3.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту других лиц - субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ, предусмотренных в ПСД.

5.3.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, с которым ранее был заключен контракт, на другого субподрядчика.

5.3.5. Письменно запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего Контракта.

**5.4. Подрядчик обязан:**

5.4.1. Своевременно и надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения настоящего Контракта в соответствии с требованиями проектно-сметной документации (Приложение № 1 к настоящему Контракту).

5.4.2. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по Контракту, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку представить Заказчику результаты

исполнения Контракта.

5.4.3. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в письменной форме немедленно после приостановления выполнения работ.

5.4.4. Выполнить работы своими силами и/или силами третьих лиц и обеспечить надлежащее качество выполняемых работ в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, строительными нормами и правилами.

5.4.5. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации, в полном соответствии со сметной документацией.

## **Статья 6. Гарантии**

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, указанными в Контракте.

6.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет \_\_\_\_\_ с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

## **Статья 7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

7.2. Размер штрафа устанавливается настоящим Контрактом в порядке, установленном настоящей статьей и рассчитывается как процент Цены Контракта, или в случае, если Контрактом предусмотрены этапы исполнения Контракта, как процент Этапа исполнения Контракта (далее - Цена Контракта (Этапа)).

7.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантинного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- 10 процентов Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- 5 процентов Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 1 процент Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- 0,5 процента Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
- 0,4 процента Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);
- 0,3 процента Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

- 0,25 процента Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);
- 0,2 процента Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);
- 0,1 процента Цены Контракта (Этапа) в случае, если Цена Контракта (Этапа) превышает 10 млрд. рублей.

7.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

- 1 000,00 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;
- 5 000,00 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей(включительно);
- 10 000,00 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- 100 000,00 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- 1 000,00 рублей, если Цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- 5 000,00 рублей, если Цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- 10 000,00 рублей, если Цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- 100 000,00 рублей, если Цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически выполненных Подрядчиком.

7.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства Заказчиком, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать Цену Контракта.

7.9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать Цену Контракта.

7.10. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.11. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов выполнения работ не в полном объеме и/или завышения их стоимости Подрядчик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств.

7.12. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

7.13. В качестве подтверждения фактов неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения обязательств, Заказчик может предъявлять фото-и видеоматериалы, являющиеся основанием для взыскания неустойки или применения иной формы ответственности в соответствии с действующим законодательством.

7.14. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение соответствующего обязательства имело место вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

## **Статья 8. Порядок расторжения Контракта**

8.1. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем (внесудебном) порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8.2. Решение об одностороннем расторжении настоящего Контракта направляется второй Стороне в оригинале по адресу второй Стороны, указанному в статье «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» Контракта.

8.3. Контракт считается расторгнутым с момента получения одной стороной уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения контракта полностью или частично.

8.4. Расторжение Контракта по соглашению сторон осуществляется в порядке, установленном действующим гражданским законодательством Российской Федерации. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не превышающий 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

8.5. Расторжение Контракта влечет за собой прекращение обязательств сторон Контракта по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение обязательств, которые имели место быть до расторжения Контракта.

## **Статья 9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, которые возникли после заключения настоящего Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 10 (десяти)

календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

9.3. Если, по мнению Сторон, выполнение работ может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

## **Статья 10. Порядок урегулирования споров**

10.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий путем переговоров.

10.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии печати).

10.3. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему Контракту разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

10.4. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда города Москвы Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

10.4.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

10.4.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия.

10.4.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

10.4.4. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

10.4.5. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

## **Статья 11. Срок действия, порядок изменения Контракта**

11.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует по «\_\_\_\_\_» 20\_\_\_\_г. включительно.

11.2. Истечение срока действия Контракта влечет прекращение обязательств по Контракту (за исключением предусмотренных Контрактом обязательств Заказчика по оплате работ, выполненных в течение срока действия Контракта).

11.3. Изменение и дополнение настоящего Контракта возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту.

## **Статья 12. Прочие условия**

12.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в статье «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» Контракта, или нарочно, а также с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

12.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.3. Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах - по одному для каждой из Сторон./Настоящий Контракт заключен в электронной форме.

12.4. Приложение 1 - Проектно-сметная документация.

## **Статья 13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

### **Заказчик:**

\_\_\_\_\_ (Наименование  
организации)

Адрес:

ОГРН

ИНН

КПП

БИК

Р/с

Банк

К/с

тел.

Электронный адрес:

### **Подрядчик:**

АО «Москоллектор»

Адрес: 129090, г. Москва, 1-й Коптельский пер., д. 16,  
стр. 4

ОГРН 1207700380909

ИНН 7708389595

КПП 770801001

БИК 044525225

Р/с 40602810938090102349

в ПАО Сбербанк

К/с 30101810400000000225

тел. +7 (499) 222-22-01

Электронный адрес:

---

---

---

---